



# INFORME DE ACTIVIDAD TURÍSTICA

OCTUBRE 2023

visita gijón

Datos del mes: Página 2

Datos acumulados: Página 12

## PRINCIPALES RESULTADOS DEL MES

El Instituto Nacional de Estadística publica hoy la cifra de viajeros alojados en establecimientos hoteleros de Gijón durante el mes de octubre, un dato que asciende a 36.208 personas con una estancia media de 2,4 noches lo que supone un total de 86.787 pernoctaciones, una cifra récord para el mes de octubre en la ciudad.

El número de viajeros alojados en octubre crece un +15,6% respecto al año pasado por lo que son 4.884 más que los registrados el mismo mes del año pasado. El 18,9% de estos turistas procede de la Comunidad de Madrid, el 11,8% de Castilla y León y el 8,5% de Galicia. Los turistas extranjeros registran el segundo mejor dato de la serie histórica para el mes de octubre (5.581 personas) y aumentan un +17,4% respecto al mismo mes del año pasado.

La comparativa respecto a octubre de 2022 permite observar crecimientos más que significativos en el mercado madrileño ya que crece un +33,8% respecto al año pasado.

En cuanto al número de pernoctaciones la cifra asciende -como ya se ha señalado- a 86.787 plazas ocupadas, por lo que aumentan en un +15,1% respecto al año pasado y es, según el INE, el mejor dato de la serie histórica con una diferencia de más de 10.300 pernoctaciones respecto al segundo mejor dato registrado en 2019.

Si a la cifra de pernoctaciones hoteleras (86.787) se suman las registradas en alojamientos extrahoteleros (11.872) y viviendas

vacacionales y de uso turístico (24.050) se tiene un total de 122.709 pernoctaciones una cifra récord para el mes de octubre, un +12,5% mayor que la registrada el año pasado (109.074 pernoctaciones).

La tasa de ocupación, registrada en octubre en Gijón se sitúa en el 53,7% y, pese a que el incremento respecto al año pasado es de sólo un 1,1% se sitúa como la tasa de ocupación hotelera más elevada de la serie histórica para el mes de octubre. En fines de semana se sitúa en el 70,3% (un dato similar al mejor dato de la serie histórica que es el 70,5% de 2019) y por semana en el 47,9%.

En lo que se refiere a la tarifa media diaria (ADR) decir que esta se sitúa en 62,88 euros por lo que crece un +5,9% respecto al año pasado (59,39 euros) y es la más elevada de la serie histórica. El precio medio registrado en Gijón es un 8,7% mayor que el registrado en octubre de 2019. El RevPAR en Gijón es de 43,03 euros lo que supone un incremento del +18,8% respecto a octubre de 2022 (36,23 euros) y del +28,9% respecto a octubre de 2019 (33,39 euros).

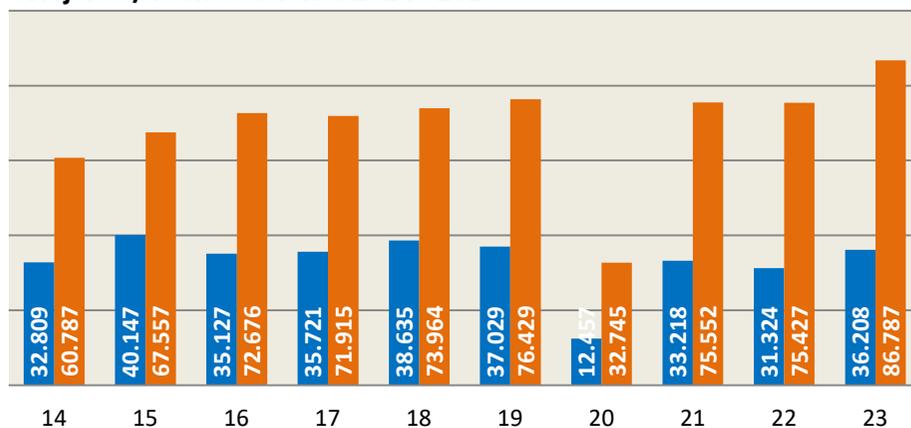
Estos niveles de precios y las cifras de ocupación se traducen en un incremento de la facturación del sector hotelero (en concepto de alojamiento) de un +35,4% respecto al año pasado (el segundo mayor incremento de la facturación experimentado en la España Verde, sólo superado por Bilbao) y alcanza la cifra récord de 3,5 millones de euros, la cifra más elevada de la serie histórica para el mes de octubre; Gijón factura en octubre de 2023 un +30,6% más de lo facturado en 2019.

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
<b>ACTIVIDAD HOTELERA</b>										
Establecimientos	74	61	67	67	65	72	60	64	65	72
Plazas	4.938	4.485	4.832	4.832	4.780	5.017	4.188	4.555	4.480	5.091
Viajeros	32.809	40.147	35.127	35.721	38.635	37.029	12.457	33.218	31.324	36.208
Pernoctaciones	60.787	67.557	72.676	71.915	73.964	76.429	32.745	75.552	75.427	86.787
Estancia media	1,9	1,7	2,1	2,0	1,9	2,1	2,6	2,3	2,4	2,4
T. Ocupación Mensual	39,7	48,6	48,1	48,0	49,7	50,2	24,9	52,1	53,1	53,7
T. Ocupac. Fin Sem.	49,5	65,8	62,8	66,2	67,3	70,5	27,6	63,1	62,3	70,3
T. Ocupac. Resto Sem.	36,3	40,4	42,1	41,7	43,6	43,1	23,6	46,8	49,3	47,9
ADR (€)	53,2	56,1	56,9	60,4	57,4	57,9	52,9	58,6	59,4	62,9
RevPAR (€)	21,3	34,4	34,2	34,0	34,0	33,4	14,0	37,8	36,2	43,0
Factu. Alojaj. (Miles €)	1.729	2.535	2.714	2.700	2.615	2.711	949	2.779	2.615	3.540

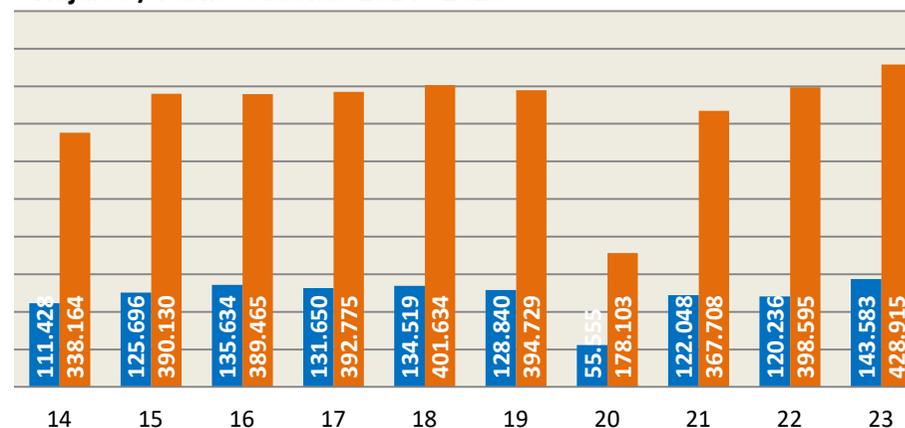
2022-23	Δ %	
7	10,8	
611	13,6	
4.884	15,6	
11.360	15,1	
0,0	-0,5	
0,6	1,1	
8,0	12,8	
-1,4	-2,9	
3,5	5,9	
6,8	18,8	
925,6	35,4	

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
<b>ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS</b>										
Turistas	74.103	85.378	91.588	87.156	91.628	87.727	35.337	79.410	86.466	94.364
- en hotel y extrahot.	34.626	42.306	37.417	37.901	40.851	39.179	13.289	35.401	36.223	41.505
- en VV / VUT	1.310	1.524	1.622	1.547	1.651	1.717	780	1.838	6.665	7.066
- en vivienda privada	40.027	46.760	48.750	46.963	49.125	46.831	21.269	42.172	43.578	45.793
Excursionistas	37.325	40.318	44.046	44.494	42.892	41.113	20.218	42.638	33.770	49.220
Total visitantes	111.428	125.696	135.634	131.650	134.519	128.840	55.555	122.048	120.236	143.583
Total pernoctaciones	338.164	390.130	389.465	392.775	401.634	394.729	178.103	367.708	398.595	428.915

2022-23	Δ %	
7.898	9,1	
5.282	14,6	
401	6,0	
2.215	5,1	
15.449	45,7	
23.347	19,4	
30.320	7,6	

**SECTOR HOTELERO (EOH)****Viajeros / Pernoctaciones 2014 - 2023**

Incluye: hoteles, hostales y pensiones

**ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS****Viajeros / Pernoctaciones 2014 - 2023**

Incluye: hoteles, hostales, pensiones, campings, viviendas vacacionales, viviendas de uso turístico y vivienda privada

## PRINCIPALES RESULTADOS ACUMULADOS

La cifra de viajeros alojados en establecimientos hoteleros registrada entre enero y octubre de este año asciende a 346.615 personas por lo que crece un +24,5% respecto al año pasado. Por otro lado, la cifra de pernoctaciones alcanza las 818.045 plazas ocupadas (148.812 más que el año pasado) y la estancia media es de 2,4 noches.

Si a la cifra de pernoctaciones hoteleras (818.045) se suman las registradas en alojamientos extrahoteleros (151.752) y en viviendas vacacionales y de uso turístico (240.679) se tiene un total de 1.210.476 pernoctaciones por lo que se supera en más de 184.755 pernoctaciones la cifra registrada en 2019 (máximo histórico hasta la fecha) debido al incremento registrado especialmente en relación con la contratación de VV y VUT.

Conviene destacar, por otra parte, la excelente evolución de algunos mercados geográficos respecto al número de viajeros llegados en 2022 con incrementos del +35,2% en el mercado madrileño, del 35,4% en el valenciano, del 42,7% en el catalán; la llegada de turistas extranjeros ha crecido un +25,1% respecto al año pasado.

En relación con la tasa de ocupación, la media de los primeros diez meses del año es del 53,8% y crece un +6,6% respecto al mismo periodo del año pasado. Durante los fines de semana aumenta hasta el 64,0% y por semana se sitúa en el 49,7%.

En cuanto a la tarifa media diaria (ADR) para el periodo enero - octubre, señalar que esta se sitúa en 74,38 euros por lo que aumenta un

+3,2% respecto al año pasado (72,07 euros). El RevPAR en Gijón es de 46,56 euros de media entre enero y octubre por lo que crece un 8,9% respecto al año pasado y es el mejor dato de la serie histórica. La cifra de facturación del sector hotelero en concepto de alojamiento asciende a 36,0 millones de euros en los diez primeros meses del año por lo que crece un +25,9% respecto al año pasado y es un +20,7% mayor que la registrada en 2019 situándose como la más alta de la serie histórica.

A partir de la encuesta de demanda elaborada mensualmente por InvesMark para Visita Gijón se comprueba que entre enero y octubre ha crecido en 275.620 personas la cifra de visitantes llegados a la ciudad respecto al año pasado, lo que representa un incremento del +23,1% y supone un total de 1.466.327 viajeros.

Los turistas alojados en la ciudad alcanzan la cifra de 985.396 personas, un +21,8% más que el año pasado. De ellas, 346.615 han pernoctado en hoteles (68.119 más que en 2022), 50.580 en alojamientos extrahoteleros (5.498 más), 75.893 en viviendas vacacionales o viviendas de uso turístico (12.777 más) y 512.309 en alojamientos privados en propiedad con un incremento de 89.934 personas.

De las 4.918.539 pernoctaciones registradas entre enero y octubre (835.869 más que el año pasado), 818.045 se han realizado en hoteles (148.812 más que en 2022), 151.752 en alojamientos extrahoteleros (16.862 más), 240.679 en viviendas vacacionales o de uso turístico (23.669 más) y 3.708.063 en viviendas privadas (646.527 más que el año pasado).

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
<b>ACTIVIDAD HOTELERA</b>										
Establecimientos*	69	69	66	67	65	67	49	47	60	68
Plazas*	4.529	4.483	4.621	4.785	4.660	4.783	3.145	3.461	4.229	4.871
Viajeros	303.808	371.359	339.655	364.671	380.162	386.871	166.331	199.264	278.496	346.615
Pernoctaciones	595.533	678.285	733.693	746.571	764.707	804.079	407.584	498.876	669.233	818.045
Estancia media	2,0	1,8	2,2	2,0	2,0	2,1	2,5	2,5	2,4	2,4
T. Ocupación Mensual*	43,2	49,7	52,0	51,3	53,4	54,1	41,6	46,4	50,4	53,8
T. Ocupac. Fin Sem.*	58,5	63,0	62,2	64,4	63,3	66,6	48,7	53,2	62,8	64,0
T. Ocupac. Resto Sem.*	37,3	44,4	48,0	46,1	49,5	48,9	38,8	43,7	45,5	49,7
ADR (€)*	59,1	61,0	64,2	67,0	66,9	64,7	61,7	71,0	72,1	74,4
RevPAR (€)*	30,5	36,7	39,1	39,0	40,7	39,1	29,5	38,9	42,8	46,6
Factu. Alojam. (Miles €)	22.307	26.580	29.298	29.747	30.234	29.802	13.672	21.429	28.569	35.972

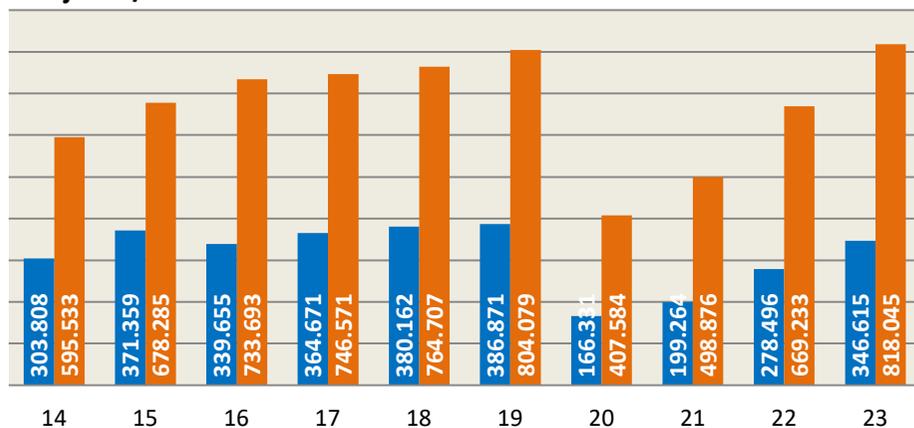
(\*) Promedio del periodo

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
<b>ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS</b>										
Turistas	724.735	859.492	905.489	971.884	965.362	983.363	472.043	625.352	809.068	985.396
- en hotel y extrahot.	331.945	407.145	377.064	404.703	418.043	425.814	186.941	226.248	323.577	397.195
- en VV / VUT	16.261	19.744	20.801	22.326	22.223	23.426	12.839	19.120	63.116	75.893
- en vivienda privada	393.863	484.196	502.929	540.888	525.095	534.123	272.262	377.816	422.375	512.309
Excursionistas	361.262	415.547	442.476	448.947	429.506	421.280	229.202	378.552	381.639	480.931
Total visitantes	1.090.971	1.275.039	1.347.965	1.420.831	1.394.868	1.404.643	701.244	1.001.736	1.190.707	1.466.327
Total pernoctaciones	3.635.425	4.186.164	4.455.741	4.827.985	4.695.013	4.814.336	2.553.701	3.526.006	4.082.670	4.918.539

	2022-23	Δ %
Establecimientos*	8	13,9
Plazas*	642	15,2
Viajeros	68.119	24,5
Pernoctaciones	148.812	22,2
Estancia media	0,0	-1,8
T. Ocupación Mensual*	3,3	6,6
T. Ocupac. Fin Sem.*	1,2	1,9
T. Ocupac. Resto Sem.*	4,2	9,3
ADR (€)*	2,3	3,2
RevPAR (€)*	3,8	8,9
Factu. Alojam. (Miles €)	7.403,2	25,9

SECTOR HOTELERO (EOH)

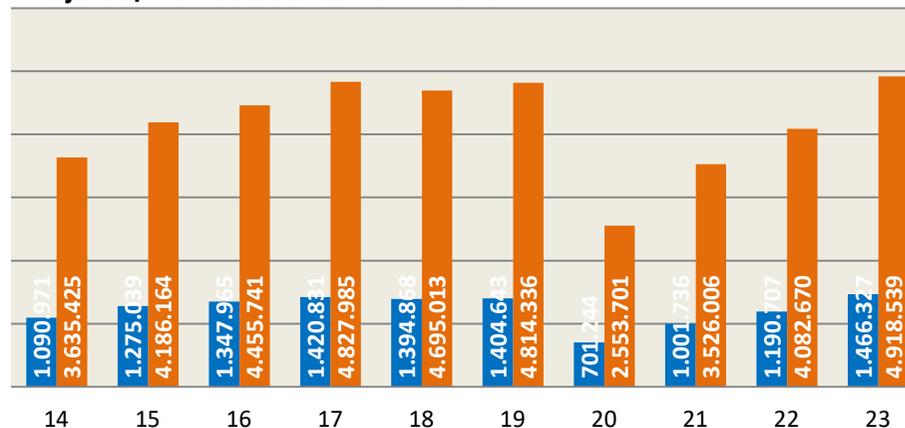
Viajeros / Pernoctaciones 2014 - 2023



Incluye: hoteles, hostales y pensiones

ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS

Viajeros / Pernoctaciones 2014 - 2023



Incluye: hoteles, hostales, pensiones, campings, viviendas vacacionales, viviendas de uso turístico y vivienda privada